

あらかると

SAIJO NEWS

第13回小樽雪あかりの路に協力



「さっぽろ雪まつり」とは対照的に、開催当初から「参加型」「手づくり」にこだわって回を重ねてきた雪あかりの路。今年の2/4~13の期間中、延べ14万本のキャンドルの灯りが小樽の街を静かに照らしました。13回目となった今年も当社の社員が市民ボランティアとして参加しましたが、なかでも吉田君は、ほぼ毎日参加し「北海道建築士会 小樽支部 青年部」からMVPとして表彰されました。町内会、市民ボランティア、各種団体をはじめ、60数名の韓国・中国からのボランティアを迎え、これらスタッフの温かなパワーによって、祭りが支えられています。来年はみなさんも参加されてはみてはいかがでしょうか？

第45回おたる潮まつりに参加



西條産業㈱が潮ねりこみに参加して今年で20回目となりました。雨にも負けず、猛暑にも立ち向かい汗する毎年です(^_^) 今回も自社製作による山車「新しい風をおこそう!」と共に参加しました。61年目の西條産業と西菱工業(兄弟会社)の発足による新しい風!

そして何よりも震災復興への追い風! 世界が平和に向かう風! 地球温暖化を止める向かい風! ささまざまな「風」が吹くようにと願いを込めての参加です。

札幌支店が移転



これまで西区発寒にありました、弊社 札幌支店が7月25日より札幌市東区北25条東9丁目2番6号に移転して営業を開始しました。

新事務所は地下鉄 東豊線「元町」駅から徒歩10分の距離で、これまでよりも札幌の中心部に近づく事で、さらにアクティブな営業活動の拠点となるものと存じます。これを機に、皆様の信頼にお応えできるよう倍旧の努力をしてまいり所存でございます。

今後とも一層のご支援を賜りますようお願い申し上げます。お近くへお越しの際には是非お立ち寄り下さい。札幌支店 社員一同お待ちしております!!

ビジネスマナー研修を実施



5月末~7月にかけて、建設部でビジネスマナー研修が行われました。内容はマナーの5つの基本「挨拶、言葉遣い、態度、身だしなみ、表情」をベースに電話の対応、クレーム処理などについて実践的に学びました。

お客様には「おもてなしの心」を、職場内では「相手の立場を尊重したコミュニケーション」を心がけています。

今後も、地域に貢献できる会社をめざし、社員一人ひとりが会社の顔として自信をもって仕事に打ち込めるようビジネスマナーも徹底していきたいと思っています。

ホームページをリニューアル



当社のHPを全面リニューアル致しました。当社が力を入れている戸建住宅「JOYハウス」を中心とした構成で、住宅についての考え方やスタッフ紹介、施工事例やお施主さまの声などを新たに設けて、皆様により多くの情報発信が出来ると思っております。

新築をご検討中の方、リフォームをお考えの方、将来の夢を描き始めた方、ぜひ一度ご覧になってください。夢の実現のお手伝いを致します。

<http://www.saijosangyo.co.jp>

新卒社員が入社



この春に高校を卒業した新卒社員が私たちの仲間となり、自己紹介と抱負を語っていただきました。「この度、西菱工業株式会社に入社しました三留 聖と申します。

4月の入社から早いもので3か月ほど経ちましたが、そこで気づいた事は、仕事には経験と慣れが重要だということです。というのも、今までこのように大人に囲まれる経験が無かったため、新たな環境で少しでも多くの経験を積みたいと思っています。今後の抱負は、より多くの事を覚えて、今の自分よりステップアップ出来るようになりたいです。」一日も早く職場に慣れ、思う存分、力を発揮してほしいと思います。どうぞ、よろしくお願いいたします。

編集後記

東日本大震災で被災された皆様に

心よりお悔やみとお見舞いを申し上げます。

震災の影響で電力不足や安全でよりクリーンなエネルギーという事で本格的に太陽光発電の需要が高まっています。先日メーカーの研修会に参加して参りましたが、発電効率は以前に増して数段に良くなり、また家庭用の大容量蓄電池も開発が進み、昼夜を問わず自宅で使う全ての電気を賅える日もそう遠くないのかも知れません。

さて、今回は店舗兼住宅をお建てになったお客様のご紹介をさせて頂きましたが、また一つ「夢の実現」のお手伝いをさせて頂く事が出来ました。ご家族皆様からのご満足も頂いた様で本当にうれしい限りです。一つのご縁から広がる人と人とのつながりを大切に、より多くの皆様ともご縁を育む事が出来る様、これからも地域の中で努力して参りたいと思います。

(編集委員 小島 芳明)

FAX・E-mail等でご意見ご要望等お気軽にお寄せください。頂いた中から先着5名様にISD個性心理学の個性分析表を差し上げます。

西條産業株式会社

本社 小樽市有幌町2番16号
TEL (0134) 25-5011・FAX (0134) 34-1465

支店 札幌市東区北25条東9丁目2番6号
TEL (011) 661-1411・FAX (011) 665-8172

URL <http://www.saijosangyo.co.jp>
E-mail mail@saijosangyo.co.jp

JOY パートナース

Vol.7

発行日：平成23年8月15日
編集・発行：西條産業株式会社



西條産業株式会社
代表取締役 西條 文雪
会社も61年目になりました。60周年行事も終わり、札幌支店も東区に移り、心機一転。気持ちも新たに、お客様に愛され、支持

される西條産業として、これまでも増して信頼と安心をお届けできるようがんばって参ります。

快適な住空間を創造するサポート企業、西條産業をよろしくおねがいします。

糊と釘を使わず張替え可能!
ケミカルアレルギーなしの
エコ・フローリング!
耐久性にすぐれ、住宅、店舗、
オフィスなどあらゆるシーンに!

販売
開始!!

クロノテックス ラミネートフロアー

ドイツが生んだ、次世代へつなぐ高品質・高性能床材



- ◆汚れが付きにくくワックスがけ不要
- ◆紫外線に強く、色あせしない
- ◆飲み物をこぼしてもシミがつかない
- ◆土足使用もOK!
- ◆燃えにくくタバコの焦げにも安心
- ◆キャストに強い

クロノテックス北海道地区販売元は西條産業です。

※注：弊社現在庫及び材種は、都度ご確認願います。

夢づくり

今回は美容室兼住宅をお引渡しさせて頂いたご夫妻のお宅をご紹介します。

Etoileーみなさんの思い

フランス語で「星」の意味を持つ『Etoile』という名前の店舗併用住宅は、土地探し、店舗イメージ、居宅への希望など、ご夫婦、そしてご家族皆さんの思いがたくさん詰まったお宅になりました。

私たちが夢の実現をお手伝いさせて頂く前には、他社との打ち合わせが随分と進んでいた事。しかし、なかなか希望の間取りにはならず悩んでいたというご主人。

既に市内で美容室を開いていた奥様は、お客様を大切に考え、これまでの店舗から出来るだけ近い場所での新店舗を希望しておりました。また、親しいご夫妻は将来のことを考え、ご夫妻のご実家が近いところはないかと考えながら土地探しをされていたそうです。



きっかけは新聞チラシ

昨年60周年記念商品のキャンペーンをしていた当社では、多くの住宅業者が掲載をしていた新聞チラシへの掲載をしていました。ご一家で新店舗と住宅について検討されていた時期でもあり「一度、内容を聞いてみよう」という事で、最初はご主人のお母さんからお問い合わせを頂きました。他社での打ち合わせが進んでいるとの事で、お問い合わせも価格面や間取りについて具体的なものでしたが、中でも一番の悩みは検討中の敷地に希望の間取りが出来ないという事でした。電話でのお問い合わせに対応させて頂いた営業担当者、現在検討中の物件が当社にて売り出しを予定している物件のすぐそばであることを知らされます。

店舗のご紹介

Etoile

(エトワール)

〒047-0039 小樽市錦町3番2号 **OPEN 9:30**
TEL(0134)27-5940 **CLOSED 18:30**
定休日 火曜日/第2・第4月曜日

設計兼インテリアプランナー



明るく開放的な間取りというご要望にお応えするため、店舗スペースと居住スペースとの配置が大きな問題でした。外壁選びについても自宅部分のツートンと店舗部分の塗り壁調の仕上がりには、ご主人のこだわりが秘められています。たくさん時間をかけられた分、美容室にいらしたお客様からお褒めの言葉をいただいたとの事で、苦労された甲斐がありましたね。(担当 西條 明美)

採用いただいた商品

ASアートウォールシステム【外壁】

店舗部分に採用

専用のセメントボードを基材にして、弾性塗壁材やタイルなどの貼りものの組合せで耐久性のある外壁を施工することが出来ます。塗り壁仕上げの採用でクラックを防止し、曲線加工を可能にした外壁システムです。新築はもちろん、リフォームにも採用出来て塗り壁調の素敵な外壁を表現できます。



外観



塗り壁と木調の外壁



木の風合いを取り入れた店内



居間とのつながりを意識した対面キッチン



暖かみのある木調の居間



階段部分のスポットライト

「ご縁」を大切に

お客様には好んで「ご縁」という言葉を使わせて頂いています。今回はまさに「お客様との出会いはご縁だなぁ」と思いました。頂いたお問い合わせに「すぐ近くに当社で売り出しを予定している物件があるのですが、よかったらご覧になりませんか？南向きで土地の形も良いんですよ。」とご案内した所、ご主人とお母さんとがすぐに現地までお越しになり、その場で「ここがいい。ここにしたら？」とお母さんから言って頂き、そのスピード感に逆に驚く営業担当者でした。

その後、打ち合わせを進めさせて頂くなかで、今回の物件にはとても深い御縁があることがわかりました。実はその敷地は亡くなったお父さんのお仕事に繋がりがあった会社所有していた物件だった事。大きな敷地だった為に住宅には向かなかったものを、当社が購入させて頂き2区画として販売をしようとしていた事で、結果的に敷地の場所や規模、予算など総合的に希望に近い土地になっていた事。着工の時期を迎え、地鎮祭の準備を進めていたところ、道路を挟んでお向かいの病院におじいちゃんが入院をされていて、窓から地鎮祭を眺めるのを楽しみにしているのだと知らされた事。

度重なる偶然に、つくづく家づくりは御縁だなぁと感じたのでした。

こだわりの店舗

奥様にとつては職場であり、我が家となる新居。今回のプランでは玄関とトイレをそれぞれに設け、はつきりと家庭と仕事の線引きをしています。「暖かみのある雰囲気にしたくて、木をたくさん使ってもらいました。入口にパーティションを置くなど、細かいアイデアを色々とお出ししてくれて、想像していた以上に素敵なお店になりましたね」と奥様。木材を取り扱って60年の歴史を持つ当社が得意とする提案を気にいつて頂き、本当にうれしく思います。美容室に訪れるお客様から「かっこいい」「オシャレ」といったお褒めの言葉をたくさん頂いたそうです。

「お住まいになって」

「初めての冬も暖かくて快適でした。暑いくらいですね。洗濯物もすぐに乾くんですよ。断熱性はかなり優れているのではないのでしょうか？デザインも性能も文句なしです。」生まれたばかりのお子様にとつても、住み心地の良いおうちになるとうれしいなと思います。

西條産業の家づくりはお客様の夢づくり
お客様の想いを形に変える技術力
豊富な経験と選択肢で
あなたの夢の実現をお手伝い致します！

新築、リフォームなどお気軽に御相談ください！

長期優良住宅 完成見学会 開催を
予定しています。

日時 8月27日(土)・28日(日)
10:00~17:00

場所 札幌市手稲区稲穂4条5丁目

皆様のご来場をお待ちしております。

